## **SUMARIO**

| Prólog  | 30                                                                                                                                                      | 11 |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| ABREVI  | ATURAS                                                                                                                                                  | 13 |
| POR LEY | LO I  ULACIÓN DEL JUICIO VERBAL TRAS SU REFORMA  Y ORGÁNICA 1/2025 DE MEDIDAS EN MATERIA DE  CIA DEL SERVICIO PÚBLICO DE JUSTICIA  IS TEÓRICO-PRÁCTICO) | 15 |
| I.1.    | Introducción                                                                                                                                            | 15 |
| I.2.    | ÁMBITO DE APLICACIÓN                                                                                                                                    | 18 |
| I.3.    | DEMANDA                                                                                                                                                 | 22 |
| I.4.    | ADMISIÓN DE LA DEMANDA. CASOS ESPECIALES DE INADMISIÓN DE LA DEMANDA                                                                                    | 30 |
| I.5.    | CONTESTACIÓN. RECONVENCIÓN. ACUMULACIÓN DE ACCIONES                                                                                                     | 35 |
| 1.6.    | PROCEDIMIENTO TESTIGO                                                                                                                                   | 43 |
| I.7.    | RECLAMACIÓN PREVIA RELATIVA A LA ACTIVIDAD DE CONCESIÓN DE PRÉSTAMOS O CRÉDITOS DE MANERA OFICIAL.                                                      | 48 |
| Τ Q     | CITACIÓN DADA LA VICTA                                                                                                                                  | 51 |

| I.9.    | CASOS ESPECIALES EN LA TRAMITACIÓN INICIAL DEL                           |    |
|---------|--------------------------------------------------------------------------|----|
|         | JUICIO VERBAL                                                            | 52 |
| I.10.   | INASISTENCIA DE LAS PARTES A LA VISTA                                    | 57 |
| I.11.   | DESARROLLO DE LA VISTA. CAUSAS TASADAS DE                                |    |
|         | OPOSICIÓN                                                                | 58 |
| I.12.   | PRUEBA, DILIGENCIAS FINALES Y PRESUNCIONES                               | 62 |
| I.13.   | RESOLUCIONES SOBRE LA PRUEBA Y RECURSOS                                  | 65 |
| I.14.   | CONCLUSIONES                                                             | 67 |
| 1.15.   | SENTENCIA. AUSENCIA DE COSA JUZGADA EN CASOS                             |    |
|         | ESPECIALES                                                               | 68 |
| I.16.   | ESPECIALIDADES PARA LA TRAMITACIÓN DE LOS RECURSOS                       |    |
|         | CONTRA LAS RESOLUCIONES QUE AGOTEN LA VÍA                                |    |
|         | ADMINISTRATIVA DICTADAS EN MATERIA DE PROPIEDAD                          |    |
|         | INDUSTRIAL POR LA OFICINA ESPAÑOLA DE PATENTES Y MARCAS                  | 72 |
| T 17    | RECURSO DE APELACIÓN                                                     | 75 |
|         |                                                                          | 1) |
| 1.18.   | REPERCUSIÓN DE LAS REFORMAS DEL JUICIO VERBAL EN LOS PROCESOS ESPECIALES | 76 |
| I.19.   | OTRAS REFORMAS QUE AFECTAN A LA TRAMITACIÓN                              |    |
|         | DEL JUICIO VERBAL                                                        | 80 |
| Capítui |                                                                          |    |
| MAPA C  | ONCEPTUAL DEL JUICIO VERBAL                                              | 83 |
| CAPÍTUI | lo III                                                                   |    |
| COMENT  | 'ARIO JURISPRUDENCIAL PRÁCTICO                                           | 85 |
| III.1.  | SAP DE BARCELONA (SECCIÓN 4ª) NÚM. 518/2024,                             |    |
|         | de 26 de julio de 2024, relativa a la acumulación                        |    |
|         | OBJETIVA DE ACCIONES EN EL JUICIO VERBAL                                 |    |
|         | (RECLAMACIÓN POR CLÁUSULA PENAL Y JUICIO VERBAL                          |    |
|         | DE DESAHUCIO)                                                            | 85 |
| III.2   | SAP de Barcelona (Sección 4ª) núm. 541/2024,                             |    |
|         | DE 13 DE SEPTIEMBRE, RELATIVA A LAS DILIGENCIAS                          |    |
|         | FINALES EN EL ÁMBITO DEL JUICIO VERBAL                                   | 93 |

| III.3.                       | ATS (SALA DE LO CIVIL) DE 19 DE NOVIEMBRE DE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
|                              | 2024 — CONFLICTO NEGATIVO DE COMPETENCIA—                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |
|                              | COMPETENCIA TERRITORIAL Y DEMANDA DE JUICIO VERBAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 100 |
| Ш.4.                         | STS (SALA DE LO CIVIL) NÚM. 1065/2024, DE 23 DE JULIO, ACERCA DE LA RESOLUCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA, ANTE EL IMPAGO DE UNA SOLA MENSUALIDAD, BAJO CIRCUNSTANCIAS EXCEPCIONALES: JUICIO DE DESAHUCIO ANTE LA FALTA DE PAGO DE LA                                                                                                                                                             |     |
|                              | RENDA DEBIDA POR ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 115 |
| 111.5.                       | SAP DE MADRID (SECCIÓN 13ª) NÚM. 263/2024,<br>DE 25 DE JUNIO: TUTELA SUMARIA DE LA POSESIÓN<br>(ART. 250.1.4°. LEC): CADUCIDAD DE LA ACCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                      | 152 |
| Capítui<br>Pregun<br>Capítui | TAS Y RESPUESTAS SOBRE EL JUICIO VERBAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 167 |
|                              | PRÁCTICOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 185 |
| V.1.                         | CASO 1: JUICIO VERBAL PARA RECLAMAR VICIOS OCULTOS EN LA COMPRA DE UN AUTOMÓVIL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 185 |
| V.2.                         | CASO 2: VÍA PROCESAL ADECUADA PARA INSTAR EL LANZAMIENTO DE SU VIVIENDA HABITUAL DE UN DEUDOR HIPOTECARIO QUE GOZA DE LOS BENEFICIOS (SUSPENSIÓN DEL LANZAMIENTO) PREVISTOS EN LA LEY 1/2013, DE 14 DE MAYO, DE MEDIDAS PARA REFORZAR LA PROTECCIÓN A LOS DEUDORES HIPOTECARIOS, REESTRUCTURACIÓN DE DEUDAS Y ALQUILER SOCIAL: PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN HIPOTECARIA VS JUICIO VERBAL DE DESAHUCIO POR PRECARIO | 192 |
| ÍNDICE (                     | CRONOLÓGICO DE JURISPRUDENCIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 201 |
| ÍNDICE I                     | BIBLIOGRÁFICO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 209 |