

ÍNDICE

PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA - SISTEMA EXPERTO NOTARIAL Y APLICACIÓN DE LA INTELIGENCIA ARTIFICIAL (IA)

1. Los peligros de la IA
2. Orden de creación y puesta en marcha
3. Objetivos que quedan excluidos
4. Creadores de los sistemas a implementar

CAPÍTULO I. SISTEMA EXPERTO

1. Información general al público de la Notaría
2. Creación y mantenimiento de cuentas de usuario
3. Control automático de comunicaciones de la Notaría con el usuario
y con terceros
4. Datos personales necesarios para la calificación jurídica del expediente
5. Representación de terceros
6. Apoyo al ejercicio de la capacidad de obrar
7. Datos del patrimonio del usuario
8. Modelos de documentos notariales
 - 8.1. Estructura de la colección de formularios
 - 8.1.1. Por el asunto
 - 8.1.2. En función del documento notarial
 - 8.1.3. Supervisión en términos jurídicos. Criterios particulares de cada notario
 - 8.1.4. Proceso de acumulación de modelos. Comunidad de notarios usuarios
9. Adecuación a cada asunto del listado de documentos y de párrafos singulares
10. Listado de consecuencias fiscales asociadas a las expedientes, tanto simples como complejos
11. Listado de modelos automatizados e interactivos de escrituras –y otros documentos–
12. Modelos de recursos gubernativos contra calificaciones registrales
13. Procedimiento notarial
14. Generación automática de documentos a otorgar o autorizar
15. Control de calidad jurídica de los textos
 - 15.1. Agenda de control de los expedientes
 - 15.2. Agenda propia de cada oficial
16. Gestión administrativa de documentos y trámites, ante oficinas públicas

17. Programas y algoritmos informáticos especializados

18. Gestión de la oficina notarial en tanto que unidad de producción y fuente de ingresos del notario (y de sus empleados)

18.1. Entorno laboral

18.2. Control económico de la oficina

18.3. Elección de la oficina y de sus instalaciones

18.4. Consejos estandarizados sobre políticas de ahorro e inversión de los remanentes del notario y, en general, consejos sobre la gestión de su patrimonio

19. Conexión con otros servicios profesionales, que tradicionalmente complementan el otorgamiento de documentos notariales

CAPÍTULO II. INTELIGENCIA ARTIFICIAL (IA)

1. Estrategias de IA

2. Definición de los fines

3. Fines personales de los usuarios

4. Fines jurídicos de los usuarios

5. Otros fines, a cargo de profesionales

6. Actuaciones de la IA

7. Actuaciones del notario, en base a la IA

8. Volumen de datos a utilizar

9. Proveedores de IA

10. Respeto a la legalidad

11. Prevención de la burocratización y del ejercicio defensivo de la profesión notarial

CAPÍTULO III. CORRELACIÓN ENTRE LA IA Y EL SISTEMA EXPERTO

1. En líneas generales, la IA, de modo constante e integrado, y respecto del sistema experto, debe:

2. De modo que la IA debe ser capaz de:

3. La explicación de la escritura

CAPÍTULO IV. GENERACIÓN DE UN DERECHO MÁS “INTELIGENTE”

CAPÍTULO V. DOCUMENTOS UNIDOS. EJEMPLOS DE MODELOS Y PROGRAMACIONES ESPECIALES

– El procedimiento notarial

– Asistente inteligente del oficial de Notaría

- Procedimiento notarial especial para la jurisdicción voluntaria
- Jurisdicción voluntaria – Modelo de instancia de inicio de expediente
- Procedimiento del expediente de subasta notarial
- Formularios interactivos para la ejecución de la hipoteca
- Coordinación Notaría – Catastro
- Subsanción de discrepancias con el Catastro
- Cálculo asistido del reparto de una herencia
- Modelo de escritura con nuevo formato
- Ley de Créditos inmobiliarios – Menciones en la escritura
- Control de titular real – Normas OCP