

ÍNDICE

| | |
|--|----|
| Abreviaturas | 11 |
| Lección 1. Régimen general del dominio público | 13 |
| <i>Julio V. González García</i> | |
| 1. PLANTEAMIENTO | 13 |
| 2. BASES CONSTITUCIONALES DEL DOMINIO PÚBLICO | 13 |
| <i>Reserva de ley</i> | 14 |
| <i>Distribución de competencias</i> | 14 |
| <i>Inalienabilidad</i> | 15 |
| <i>Inembargabilidad</i> | 16 |
| <i>Imprescriptibilidad</i> | 16 |
| 3. NATURALEZA DEL DOMINIO PÚBLICO. LA CUESTIÓN DE LA TITULARIDAD | 16 |
| 4. AFECTACIÓN, DESAFECTACIÓN Y MUTACIÓN DEMANIAL | 17 |
| <i>Afectación</i> | 17 |
| <i>Mutación demanial</i> | 18 |
| <i>Desafectación</i> | 18 |
| 5. INSTRUMENTOS DE PROTECCIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO | 19 |
| <i>Medidas de protección interna: inventarios administrativos</i> | 19 |
| <i>Exteriorización externa de la situación de los bienes inscripción en los registros públicos</i> | 20 |
| <i>Investigación de la situación de bienes y derechos</i> | 21 |
| <i>Deslinde administrativo</i> | 21 |
| <i>Recuperación posesoria de oficio</i> | 22 |
| <i>Desahucio administrativo</i> | 22 |
| <i>Policía demanial</i> | 22 |
| <i>Limitaciones a la propiedad y otras servidumbres para la protección del demanio</i> | 23 |
| 6. UTILIZACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO | 23 |
| <i>La utilización de los bienes afectos a un servicio público</i> | 24 |
| El uso por parte de los entes públicos | 24 |
| Ocupaciones de particulares de edificios administrativos | 25 |

| | |
|--|----|
| Autorizaciones especiales | 25 |
| El uso normal de los particulares de los bienes afectos a un servicio público: en cuanto usuario del mismo. | 25 |
| <i>La utilización de los bienes de uso común general</i> | 26 |
| Uso común general | 26 |
| Aprovechamiento especial | 27 |
| Uso privativo del dominio público. | 28 |
| El uso por la Administración: las reservas | 28 |
| BIBLIOGRAFÍA BÁSICA | 29 |
| ANEXO: MATERIALES COMPLEMENTARIOS DE LECTURA Y ES- TUDIO. | 31 |
| Lección 2. Los bienes patrimoniales | 37 |
| <i>Rafael Fernández Acevedo</i> | |
| 1. INTRODUCCIÓN. | 37 |
| 2. APROXIMACIÓN HISTÓRICA. | 38 |
| 3. CONCEPTO Y NATURALEZA JURÍDICA. | 40 |
| 4. BIENES Y DERECHOS QUE FORMAN PARTE DE ESTA CATEGORÍA | 43 |
| 5. FUNCIONALIDAD DE LOS BIENES PATRIMONIALES | 44 |
| 6. ADQUISICIÓN DE BIENES Y DERECHOS PATRIMONIALES | 48 |
| <i>Por atribución de la ley</i> | 49 |
| <i>A título oneroso, con ejercicio o no de la potestad expropiatoria</i> | 50 |
| <i>Por herencia, legado o donación</i> | 52 |
| <i>Por prescripción adquisitiva y ocupación</i> | 53 |
| <i>Otros modos de adquirir bienes y derechos patrimoniales previstos en la LPAP</i> | 53 |
| 7. ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES POR LA ADMINISTRACIÓN. | 54 |
| 8. PROTECCIÓN Y DEFENSA DE LOS BIENES PATRIMONIALES | 55 |
| 9. TRÁFICO JURÍDICO PATRIMONIAL: EXPLOTACIÓN Y APROVECHA- MIENTO. | 57 |
| 10. OTRAS MODALIDADES DE TRÁFICO JURÍDICO PATRIMONIAL. EN PARTICULAR LA ENAJENACIÓN DE BIENES Y DERECHOS | 61 |
| BIBLIOGRAFÍA BÁSICA | 64 |
| ANEXO: MATERIALES COMPLEMENTARIOS DE LECTURA Y ES- TUDIO. | 65 |

| | |
|---|-----|
| Lección 3. El Patrimonio Nacional | 71 |
| <i>Tomás Cano Campos</i> | |
| 1. CONCEPTO Y NATURALEZA JURÍDICA | 71 |
| 2. ANTECEDENTES HISTÓRICOS Y REGULACIÓN ACTUAL | 72 |
| <i>Antecedentes</i> | 72 |
| <i>Regulación actual</i> | 75 |
| 3. BIENES Y DERECHOS QUE INTEGRAN EL PATRIMONIO NACIONAL | 76 |
| <i>Composición</i> | 76 |
| <i>Afectación y desafectación</i> | 78 |
| 4. PROTECCIÓN Y DEFENSA DEL PATRIMONIO NACIONAL | 79 |
| <i>Conservación</i> | 80 |
| <i>Inventario General</i> | 80 |
| <i>Inscripción en el Registro de la Propiedad</i> | 82 |
| <i>Inalienabilidad, imprescriptibilidad e inembargabilidad</i> | 83 |
| <i>Potestades de investigación, deslinde y recuperación de oficio</i> | 83 |
| <i>Régimen de infracciones y sanciones</i> | 84 |
| 5. USO, EXPLOTACIÓN Y RÉGIMEN DE VISITAS DEL PATRIMONIO NACIONAL | 84 |
| <i>Uso y explotación</i> | 84 |
| <i>Régimen de visitas</i> | 86 |
| 6. ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN DEL PATRIMONIO NACIONAL | 86 |
| <i>El Consejo de Administración del Patrimonio Nacional</i> | 86 |
| <i>Régimen económico financiero</i> | 89 |
| <i>Régimen de contratación</i> | 90 |
| BIBLIOGRAFÍA BÁSICA | 91 |
| ANEXO: MATERIALES COMPLEMENTARIOS DE LECTURA Y ESTUDIO | 93 |
| Lección 4. Los bienes comunales | 99 |
| <i>Eloy Colom Piazuolo</i> | |
| 1. LOS BIENES COMUNALES: SU CLASIFICACIÓN EN BIENES COMUNALES TÍPICOS Y ATÍPICOS | 99 |
| 2. TITULARIDAD DE LOS BIENES COMUNALES TÍPICOS. SU PERTENENCIA A LA ENTIDAD LOCAL | 100 |

| | | |
|----|--|-----|
| 3. | NATURALEZA JURÍDICA DE LOS BIENES COMUNALES TÍPICOS. CONFIGURACIÓN COMO UNA COSA FUERA DEL COMERCIO DE LOS ENTES LOCALES INTEGRADA DENTRO DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO | 102 |
| 4. | LA ALTERACIÓN DE LA CALIFICACIÓN JURÍDICA DE LOS BIENES COMUNALES TÍPICOS | 106 |
| 5. | DETERMINACIÓN DE LOS BENEFICIARIOS DE LOS BIENES COMUNALES TÍPICOS Y REQUISITOS QUE DEBEN CUMPLIR PARA PODER ACCEDER A LOS APROVECHAMIENTOS. | 107 |
| 6. | MODALIDADES DE APROVECHAMIENTO DE LOS BIENES COMUNALES TÍPICOS. | 109 |
| | <i>Modalidades de aprovechamiento vecinal previstas en la legislación vigente.</i> | 109 |
| | <i>Modalidades de aprovechamiento no vecinal en los bienes comunales</i> | 112 |
| | <i>Gratuidad del aprovechamiento de los bienes comunales</i> | 113 |
| 7. | LOS BIENES COMUNALES ATÍPICOS. | 114 |
| | BIBLIOGRAFÍA BÁSICA | 116 |
| | ANEXO: MATERIALES COMPLEMENTARIOS DE LECTURA Y ESTUDIO. | 119 |
| | Lección 5. Las aguas y los aprovechamientos hidráulicos. | 123 |
| | <i>Antonio Fanlo Loras</i> | |
| 1. | CARACTERÍSTICAS Y EVOLUCIÓN DEL DERECHO ESPAÑOL DE AGUAS. | 123 |
| 2. | BIENES QUE INTEGRAN EL DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO . . | 127 |
| | <i>Dominio hidráulico público</i> | 127 |
| | <i>Dominio hidráulico privado.</i> | 128 |
| | <i>Situaciones de Derecho transitorio (DDTT 1.ª a 3.ª TRLA) . .</i> | 129 |
| 3. | LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL AGUA | 129 |
| | <i>Concepto y evolución</i> | 129 |
| | <i>Administración hidráulica central.</i> | 131 |
| | <i>Organismos de cuenca: las Confederaciones Hidrográficas.</i> | 132 |
| | <i>La Administración hidráulica de las Comunidades Autónomas . .</i> | 134 |
| | <i>Las Comunidades de Usuarios de aguas públicas, en especial, las de Regantes</i> | 135 |
| 4. | LA PLANIFICACIÓN HIDROGRÁFICA | 136 |
| | <i>Planes Hidrográficos de cuenca</i> | 137 |
| | <i>Ámbito territorial</i> | 137 |

| | |
|--|-----|
| Contenido | 137 |
| Procedimiento de elaboración y aprobación | 138 |
| Efectos y relaciones con otros instrumentos de planificación | 140 |
| <i>El Plan Hidrológico Nacional</i> | 141 |
| 5. USOS Y APROVECHAMIENTO DEL DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO | 143 |
| 6. LA PROTECCIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO Y DE LA CALIDAD DE LAS AGUAS | 146 |
| <i>Técnicas de protección de la calidad y uso racional del recurso</i> | 146 |
| <i>Técnicas de protección de la integridad del dominio público hidráulico</i> | 149 |
| 7. LAS OBRAS HIDRÁULICAS, EN ESPECIAL, LAS DE INTERÉS GENERAL | 149 |
| <i>Concepto y titularidad</i> | 149 |
| <i>Régimen de las obras hidráulicas de interés general</i> | 150 |
| 8. EL RÉGIMEN ECONÓMICO-FINANCIERO: RECUPERACIÓN DE COSTES Y FISCALIDAD DEL AGUA | 151 |
| BIBLIOGRAFÍA BÁSICA | 154 |
| ANEXO: MATERIALES COMPLEMENTARIOS DE LECTURA Y ESTUDIO | 155 |
| Lección 6. Las costas | 161 |
| <i>Belén Noguera de la Muela</i> | |
| 1. LA REGULACIÓN DE LAS COSTAS | 161 |
| 2. LAS COMPETENCIAS DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS SOBRE EL DEMANIO MARÍTIMO-TERRESTRE Y LOS TERRENOS CONTIGUOS | 163 |
| 3. DETERMINACIÓN DE LOS BIENES DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE | 165 |
| <i>Por imperativo constitucional</i> | 165 |
| <i>Por determinación legal</i> | 166 |
| 4. LAS IMPLICACIONES URBANÍSTICAS DE LA LEY DE COSTAS: EN ESPECIAL, LAS LIMITACIONES Y SERVIDUMBRES SOBRE LOS TERRENOS CONTIGUOS A LA RIBERA DEL MAR | 167 |
| <i>Zona de servidumbre de protección</i> | 167 |
| <i>Zona de servidumbre de tránsito</i> | 171 |
| <i>Zona de servidumbre de acceso al mar</i> | 172 |
| <i>Otras limitaciones de la propiedad</i> | 172 |
| <i>Zona de influencia</i> | 173 |

| | | |
|--------------------------------------|---|------------|
| 5. | USOS DEL DEMANIO MARÍTIMO-TERRESTRE: TÍTULO HABILITANTE. | 173 |
| | <i>Régimen general de utilización.</i> | 173 |
| | <i>Reservas y adscripciones.</i> | 175 |
| | <i>Autorizaciones.</i> | 176 |
| | <i>Concesiones.</i> | 177 |
| | ANEXO: MATERIALES COMPLEMENTARIOS DE LECTURA Y ESTUDIO. | 179 |
| Lección 7. Las minas. | | 183 |
| | <i>Elisa Moreu Carbonell</i> | |
| 1. | EL DOMINIO PÚBLICO MINERO | 183 |
| | <i>Marco competencial</i> | 184 |
| | <i>Clasificación en secciones</i> | 184 |
| 2. | TÍTULOS HABILITANTES NECESARIOS PARA DESARROLLAR LAS ACTIVIDADES EXTRACTIVAS | 186 |
| | <i>La investigación minera</i> | 186 |
| | <i>Explotación y aprovechamiento de los recursos minerales</i> | 187 |
| | <i>Procedimiento para el otorgamiento de títulos mineros.</i> | 190 |
| | <i>Conflictos entre titulares de derechos mineros y con la propiedad del suelo</i> | 191 |
| | <i>Extinción de títulos mineros</i> | 192 |
| 3. | LAS RESERVAS MINERAS | 193 |
| 4. | PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ACTIVIDADES EXTRACTIVAS | 194 |
| | <i>Restauración de espacios afectados por actividades extractivas.</i> | 195 |
| | <i>Evaluación ambiental estratégica de los planes mineros</i> | 196 |
| | <i>Evaluación de impacto ambiental de las actividades extractivas.</i> | 196 |
| | <i>Autorización ambiental integrada</i> | 197 |
| | <i>Licencia de actividad clasificada para las actividades extractivas</i> | 197 |
| | <i>Gestión de los residuos mineros</i> | 197 |
| | <i>Responsabilidad por daños ambientales</i> | 198 |
| 5. | ORDENACIÓN TERRITORIAL Y URBANÍSTICA DE LA MINERÍA | 199 |
| | <i>Límites impuestos a la actividad extractiva por la normativa y el planeamiento urbanístico</i> | 199 |
| | <i>Necesidad de obtener licencias urbanísticas</i> | 201 |
| | BIBLIOGRAFÍA BÁSICA | 202 |
| | ANEXO: MATERIALES COMPLEMENTARIOS DE LECTURA Y ESTUDIO. | 203 |

| | |
|---|-----|
| Lección 8. Los montes | 211 |
| <i>Luis Calvo Sánchez</i> | |
| 1. LA RENOVACIÓN DEL DERECHO FORESTAL | 211 |
| <i>Las fuentes del Derecho forestal</i> | 211 |
| <i>Los principios básicos de la legislación forestal</i> | 214 |
| 2. CONCEPTO LEGAL DE MONTE | 216 |
| <i>El núcleo del concepto</i> | 217 |
| <i>La periferia del concepto</i> | 217 |
| 3. CLASIFICACIONES Y CATEGORÍAS JURÍDICAS | 218 |
| <i>Clases de montes por razón de su titularidad: montes públicos y privados</i> | 219 |
| <i>Las diferentes categorías jurídicas de montes públicos</i> | 220 |
| <i>Clases de montes por sus características especiales: montes protectores y con otras figuras de especial protección</i> | 223 |
| 4. PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN | 226 |
| <i>Planeamiento y ordenación de los recursos forestales</i> | 226 |
| <i>Requerimientos específicos de protección</i> | 227 |
| BIBLIOGRAFÍA BÁSICA | 229 |
| ANEXO: MATERIALES COMPLEMENTARIOS DE LECTURA Y ESTUDIO | 231 |
| Lección 9. Las obras públicas | 235 |
| <i>Rafael Caballero Sánchez</i> | |
| 1. LAS NOCIONES DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURAS | 235 |
| <i>Las obras públicas como función pública tradicional</i> | 235 |
| <i>Noción de obras públicas</i> | 236 |
| <i>Obras públicas e infraestructuras</i> | 238 |
| 2. RÉGIMEN JURÍDICO DE LAS OBRAS PÚBLICAS | 240 |
| <i>El reparto de competencias entre Administraciones públicas para la realización de obras públicas</i> | 242 |
| <i>La planificación de obras públicas e infraestructuras</i> | 245 |
| <i>La ejecución de las obras públicas y las distintas modalidades de contratación administrativa</i> | 249 |
| Requisitos generales | 250 |
| Elementos subjetivos | 252 |
| Elemento objetivo: el contrato | 254 |
| Vertiente medioambiental | 258 |

| | |
|---|------------|
| BIBLIOGRAFÍA BÁSICA | 261 |
| ANEXO: MATERIALES COMPLEMENTARIOS DE LECTURA Y ESTUDIO. | 263 |
| Lección 10. El régimen de construcción de las infraestructuras | 271 |
| <i>Julio V. González García</i> | |
| 1. PLANTEAMIENTO | 271 |
| 2. EL PRINCIPIO DE ESTABILIDAD PRESUPUESTARIA COMO CLAVE DEL SISTEMA | 272 |
| 3. CONSTRUCCIÓN DE LA OBRAS PÚBLICAS DIRECTAMENTE POR LA PROPIA ADMINISTRACIÓN. | 274 |
| 4. ENTIDADES INSTRUMENTALES PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: LA PROBLEMÁTICA DE LAS PRESTACIONES <i>IN HOUSE</i> | 275 |
| 5. CONTRATO ADMINISTRATIVO DE OBRAS. MODALIDADES | 277 |
| 6. CONCESIÓN DE OBRA PÚBLICA. | 278 |
| 7. COLABORACIÓN PÚBLICO PRIVADA: IDEA GENÉRICA Y CONTRATO TÍPICO EN LA LCSP | 280 |
| 8. ARRENDAMIENTO OPERATIVO COMO FÓRMULA GLOBAL DE CPP | 282 |
| BIBLIOGRAFÍA BÁSICA | 283 |
| ANEXO: MATERIALES COMPLEMENTARIOS DE LECTURA Y ESTUDIO. | 285 |
| Lección 11. Las carreteras y los caminos | 289 |
| <i>M.^a José Bobes Sánchez</i> | |
| 1. LAS CARRETERAS Y LOS CAMINOS. | 289 |
| <i>Aparición del automóvil.</i> | 289 |
| <i>La ordenación territorial surgida de la CE.</i> | 290 |
| 2. LA DISTRIBUCIÓN DE COMPETENCIAS EN MATERIA DE CARRETERAS. | 290 |
| <i>Materia</i> | 291 |
| <i>El principio de territorialidad.</i> | 291 |
| <i>Interés general</i> | 292 |
| 3. EL DOMINIO PÚBLICO VIARIO: CLASES DE CARRETERAS Y CAMINOS. | 294 |
| <i>Carreteras</i> | 295 |

| | | |
|----|---|-----|
| | <i>Caminos</i> | 295 |
| | <i>Tramos que aseguran la conexión del sistema viario</i> | 296 |
| | <i>Red de carreteras y cambios en su titularidad</i> | 296 |
| 4. | RÉGIMEN JURÍDICO DE CARRETERAS | 297 |
| | <i>Planeamiento</i> | 298 |
| | <i>Financiación y construcción de carreteras</i> | 300 |
| | <i>Clases de usos</i> | 303 |
| | <i>Zona de dominio público</i> | 303 |
| | <i>Clases de usos de las carreteras</i> | 303 |
| | <i>Protección del dominio público viario</i> | 305 |
| | <i>Régimen jurídico de la propiedad privada colindante a las carreteras</i> | 305 |
| | <i>Medidas de protección de la legalidad viaria y régimen sancionador</i> | 307 |
| | <i>Infracciones</i> | 307 |
| | <i>Sanciones</i> | 308 |
| | BIBLIOGRAFÍA BÁSICA | 309 |
| | ANEXO: MATERIALES COMPLEMENTARIOS DE LECTURA Y ESTUDIO. | 311 |
| | Lección 12. Las vías pecuarias | 319 |
| | <i>José Francisco Alenza García</i> | |
| 1. | LAS RUTAS DEL GANADO TRASHUMANTE COMO ORIGEN Y FUNDAMENTO DE LAS VÍAS PECUARIAS | 319 |
| 2. | LOS ANTECEDENTES HISTÓRICOS DE LA REGULACIÓN DE LAS VÍAS PECUARIAS | 320 |
| 3. | LAS VÍAS PECUARIAS EN LA LEGISLACIÓN VIGENTE | 321 |
| | <i>El grupo normativo regulador de las vías pecuarias</i> | 322 |
| | <i>El nuevo paradigma de las vías pecuarias</i> | 323 |
| | <i>El concepto legal de vía pecuaria y sus clases</i> | 324 |
| | <i>Naturaleza jurídica</i> | 325 |
| 4. | INICIO Y FIN DEL DOMINIO PÚBLICO CAÑADIEGO | 327 |
| | <i>Creación, ampliación o restablecimiento de vías pecuarias</i> | 327 |
| | <i>La clasificación de vías pecuarias</i> | 327 |
| | <i>La desafectación de las vías pecuarias</i> | 328 |
| | <i>La modificación del trazado de las vías pecuarias</i> | 329 |
| 5. | RÉGIMEN DE PROTECCIÓN DE LAS VÍAS PECUARIAS | 329 |
| | <i>La inenajenabilidad de las vías pecuarias</i> | 330 |

| | | |
|----|--|------------|
| | <i>La autotutela administrativa sobre las vías pecuarias</i> | 331 |
| | <i>Régimen sancionador</i> | 333 |
| | <i>La protección adicional de las vías pecuarias por razones territoriales, ambientales o culturales</i> | 334 |
| 6. | UTILIZACIÓN Y APROVECHAMIENTO DE LAS VÍAS PECUARIAS . . | 336 |
| | <i>Usos comunes generales</i> | 336 |
| | <i>Usos comunes especiales</i> | 337 |
| | <i>Usos privativos</i> | 337 |
| | BIBLIOGRAFÍA BÁSICA | 338 |
| | ANEXO: MATERIALES COMPLEMENTARIOS DE LECTURA Y ESTUDIO | 339 |
| | Lección 13. Los puertos | 345 |
| | <i>Luis Míguez Macho</i> | |
| 1. | NOCIONES GENERALES | 345 |
| 2. | DISTRIBUCIÓN DE COMPETENCIAS ENTRE EL ESTADO Y LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS Y LEGISLACIÓN APLICABLE | 346 |
| | <i>Distribución de competencias en materia portuaria</i> | 346 |
| | <i>Legislación aplicable</i> | 347 |
| 3. | DEFINICIONES | 348 |
| | <i>Puertos marítimos</i> | 348 |
| | <i>Puertos comerciales</i> | 349 |
| | <i>Puertos no comerciales</i> | 351 |
| | <i>Puertos de interés general</i> | 351 |
| 4. | EL DOMINIO PÚBLICO PORTUARIO | 352 |
| | <i>Naturaleza y delimitación</i> | 352 |
| | <i>Adscripción a las Comunidades Autónomas</i> | 354 |
| | <i>Régimen de utilización</i> | 355 |
| | Usos permitidos | 355 |
| | Títulos habilitantes | 356 |
| | <i>En especial, el plan de utilización de los espacios portuarios</i> | 357 |
| 5. | ORGANIZACIÓN PORTUARIA | 359 |
| 6. | LOS SERVICIOS QUE SE PRESTAN EN LOS PUERTOS | 361 |
| | <i>Servicios portuarios</i> | 361 |
| | Servicios generales del puerto | 362 |
| | Servicios básicos | 363 |

| | |
|---|------------|
| <i>Servicios comerciales</i> | 364 |
| <i>Servicio de señalización marítima</i> | 365 |
| BIBLIOGRAFÍA BÁSICA | 365 |
| ANEXO: MATERIALES COMPLEMENTARIOS DE LECTURA Y ESTUDIO. | 367 |
| Lección 14. Las infraestructuras aeronáuticas | 377 |
| <i>Marcos Gómez Puente</i> | |
| 1. LAS INFRAESTRUCTURAS DE NAVEGACIÓN Y TRANSPORTE AÉREOS | 377 |
| 2. COMPETENCIAS Y ORGANIZACIÓN ADMINISTRATIVAS | 378 |
| <i>Competencias estatales.</i> | 378 |
| <i>Competencias autonómicas</i> | 379 |
| <i>Competencias locales.</i> | 380 |
| <i>Organización administrativa</i> | 380 |
| 3. LA INFRAESTRUCTURA DE VUELO O TRÁNSITO AÉREO | 382 |
| <i>El espacio aeronáutico</i> | 382 |
| <i>Servicios de ayuda y control de la navegación aérea.</i> | 385 |
| <i>Las servidumbres aeronáuticas</i> | 388 |
| 4. LA INFRAESTRUCTURA DE TIERRA. LOS DIFERENTES TIPOS DE AERÓDROMOS Y AEROPUERTOS | 390 |
| 5. PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE AEROPUERTOS DE INTERÉS GENERAL | 393 |
| <i>Los planes directores.</i> | 394 |
| <i>El planeamiento urbanístico especial del aeropuerto</i> | 397 |
| <i>La evaluación ambiental</i> | 398 |
| <i>Los actos de control municipal preventivo</i> | 400 |
| 6. LA GESTIÓN DE LOS AEROPUERTOS DE INTERÉS GENERAL | 403 |
| BIBLIOGRAFÍA BÁSICA | 406 |
| ANEXO: MATERIALES COMPLEMENTARIOS DE LECTURA Y ESTUDIO. | 407 |
| Lección 15. Las infraestructuras ferroviarias | 411 |
| <i>María Isabel Rivas Castillo</i> | |
| 1. EL COMPONENTE FÍSICO DEL TRANSPORTE FERROVIARIO: LAS INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS | 411 |
| <i>Concepto</i> | 412 |
| <i>La Red Ferroviaria de Interés General.</i> | 412 |

| | | |
|----|--|-----|
| | <i>Naturaleza jurídica</i> | 413 |
| | <i>Titularidad</i> | 414 |
| 2. | LA PLANIFICACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS | 414 |
| | <i>Participación de otras Administraciones públicas afectadas</i> | 415 |
| | <i>Proyección de infraestructuras</i> | 416 |
| | <i>Construcción</i> | 416 |
| 3. | LAS INFRAESTRUCTURAS Y SU IMPACTO EN LA ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y EL URBANISMO | 417 |
| | <i>Planteamiento general</i> | 417 |
| | <i>Infraestructuras y la ordenación del territorio</i> | 418 |
| | <i>La incidencia material del ferrocarril sobre el planeamiento urbanístico</i> | 418 |
| 4. | LA PROTECCIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS. LÍMITES A LA PROPIEDAD | 420 |
| | <i>Zona de dominio público</i> | 420 |
| | <i>Zona de protección</i> | 421 |
| | <i>La línea límite de edificación</i> | 421 |
| | <i>Otras medidas de protección</i> | 421 |
| 5. | LA ADMINISTRACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS | 422 |
| | <i>Concepto</i> | 422 |
| | <i>Contenido</i> | 422 |
| | <i>Elemento subjetivo</i> | 423 |
| 6. | EL ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS: ADIF | 423 |
| | <i>Origen y naturaleza jurídica</i> | 423 |
| | <i>Funciones del ADIF</i> | 424 |
| | <i>Recursos económicos</i> | 425 |
| | <i>Patrimonio</i> | 426 |
| | <i>Régimen jurídico de la contratación del ADIF</i> | 426 |
| | <i>Organización</i> | 426 |
| 7. | EL ACCESO A LA INFRAESTRUCTURA FERROVIARIA | 427 |
| | <i>Origen y justificación del derecho de acceso</i> | 427 |
| | <i>Principios aplicables</i> | 427 |
| | <i>Declaración sobre la red (Network Statement)</i> | 428 |
| | <i>La adjudicación de capacidad</i> | 429 |
| | <i>Procedimiento de adjudicación</i> | 430 |

| | |
|---|-----|
| 8. RÉGIMEN ECONÓMICO Y TRIBUTARIO: TASAS, CÁNONES Y TARIFAS | 431 |
| <i>Tasas ferroviarias</i> | 431 |
| <i>Cánones ferroviarios</i> | 432 |
| <i>Tarifas</i> | 432 |
| BIBLIOGRAFÍA BÁSICA | 432 |
| ANEXO: MATERIALES COMPLEMENTARIOS DE LECTURA Y ESTUDIO. | 435 |